



מתיישבי מגידו
אגודה שיתופית חקלאית להתיישבות קהילתית בע"מ

פרוטוקול אסיפה כללית מס': 03/2016

שם האגודה: מתיישבי מגידו ד.ג. חבל מגידו

תאריך האסיפה: 01/11/2016

מספר חברי האגודה ליום האסיפה: 374

מס' חברים נוכחים באסיפה: 48

האסיפה התקיימה כאסיפה עפ"י התקנון

ליו"ר האסיפה נבחר: ניר בורנשטיין

למזכירת האסיפה נבחרה: ניצן בז'רנו

על סדר היום:

1. הצגת התוכנית לשיפוץ והרחבת מבנה חדר האוכל, ע"י רחל בילסקי האדריכלית
2. אישור התוכנית
3. עדכון לגבי תקנון הקליטה של הקיבוץ

1. שיפוץ והרחבת חדר האוכל:

רחל הציגה את התוכנית, והחברים שאלו שאלות:

סוניה: האם המועצה תשתתף במימון?

ניר: המועצה הגישה קול קורא למשרד לפיתוח הנגב והגליל, להשתתפות של חצי מיליון ש"ח.

חיים אלון: האם יש הערכה תקציבית כוללת?

רחל: לשיפוץ הקיים בין 2,000 – 3,000 ש"ח למ"ר, לחלק החדש כ- 6,000 ש"ח למטר. סה"כ כ- 2.5 מיליון ש"ח.

אליעזר: האם נלקח בחשבון עניין האוורור? מה עם פתחי חירום?

רחל: האולם ישמש לחוגים ופעילויות, אז יש צורך בתאורה טבעית ואוורור. בנוסף לקחתי בחשבון אירועים שדורשים החשכה.

יש חלונות עליונים ותחתונים עם פתיחה וסגירה חשמלית.

לכל אולם יש 2 פתחים בכיוונים נגדיים, כמו כן התוכנית תעבור ליועצי בטיחות, ותבצע התייעצות לגבי האקוסטיקה.

חיים אלון: מאחר ומדובר בהרבה כסף, אני מציע לפרק את הפרוייקט לשלבים.

רחל: אנחנו יודעים לפרק את הפרוייקט לשלבים, אבל ביצוע בשלבים יקר יותר, ולכן אנו שואפים לעשות הכל כפרוייקט אחד.

יפתח: המטבח נראה לי קטן מידי. וצריך לדאוג שיהיו מספיק חניות.

מיכאל: חשוב לדאוג שיהיה שיפוע שכולם יראו את הבמה.

דבי: כמה אנשים יכול להכיל המבנה?

רחל: כ- 800 איש.

הכתובת: ד.ג. חבל מגידו 19230 **טל:** 04-6525705, **פקס:** 04-6525799

E-mail: aviva@k-megiddo.com

מתיישבי מגידו
אגודה שיתופית חקלאית
להתיישבות קהילתית בע"מ
57-004872-8



מתיישבי מגידו

אגודה שיתופית חקלאית להתיישבות קהילתית בע"מ

שלמה: צריך להגדיר האם האולם הוא לחוגים או לאירועים.
ניצן: גם וגם, זה אולם רב תכליתי.

ההגברה צריכה להיות פנימה והחוצה.
צריך פינה עם דגש לטקסים.
אני הגעתי בחישוב לתקציב של 3 מיליון. איך ממנים את התכנון?
ניר: מימון התכנון מגיע מתקציב הפיתוח של המועצה.

ארז: אני מבין שכרגע מבקשים את אישור השיחה. אני שואל אם נשיג 3 מיליון האם כדאי להשקיע
דווקא באולם.

ניר: גיוס הכספים יהיה גיוס כספים צבוע, כך שהדיון לא רלוונטי.

מוזס: מיקום משרד הדואר נראה לי שגוי, הדואר צריך להיות נגיש.

עופר: אני רוצה לברך על התוכנית, היא נראית לי חיובית.
הקושי יהיה גיוס הכסף. החשש שלי הוא שאם לא נגייס את כל הכסף נאלץ לשים כסף מהכיס שלנו.
אני רואה בתכנית ובגיוס הכספים אתגר גדול לכל הקהילה.

גבי: צריך לזכור לתקצב גם תחזוקה של המבנה.

האסיפה אישרה את התכנון כפי שהוצג ע"י רחל וכן אישרה להתקדם עם הפרוייקט ברוב של 37 בעד ו-
1 נגד.

2. עדכון בנושא תקנון הקליטה של הקיבוץ:

רוני לם עדכן כי באסיפת הקיבוץ הוחלט להקים צוות משותף עם נציגי ההרחבה כדי לדון בתקנון
ולהגיע להסכמות.

חברי ההרחבה הוזמנו להגיש את מועמדותם לצוות, שיבחר על ידי הועד.

מנהלת הקהילה

מתיישבי מגידו
אגודה שיתופית חקלאית
להתיישבות קהילתית בע"מ
57-004872-8
חותמת

יו"ר האסיפה